



ISSN 2084-6673

zdjęcia z rejonu ADS „Północ”



*W oczekiwaniu na wigilijną gwiazdę
życzymy Państwu,
aby przy świątecznym stole
nie zabrakło ciepła rodzinnej atmosfery.*

*Nowy Rok niech przyniesie szczęście
i pomyślność, by kolejne miesiące
upływały bezpiecznie i spokojnie.*

*Rada Nadzorcza, Zarząd i Pracownicy
Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej*

autor Magdalena Zielonka, 8 lat (Klub Pastel)

Zaplanowane inwestycje na finiszu

– Prawie cały wrzesień był deszczowy, a październik deszczowy i zimny. Taka aura komplikowała ocieplanie ścian zewnętrznych budynków. Wielu prac elewacyjnych nie można było wykonywać. Mimo to plan termomodernizacji na rok 2017 będzie zrealizowany – mówi kierownik Działu Technicznego Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, MICHAŁ MICHAŁSKI. – Jak tylko pogoda poprawiała się, to wykonawcy nadganiaли stracony czas. Do największego spowolnienia doszło przy ocieplaniu dwóch budynków – przy ulicy Struzika 4-4b oraz Baczyńskiego 5-5d – jednak i tam prace zakończą się łąda dzień. Tegoroczne inwestycje spółdzielnia sfinansowała za środki z trzech źródeł: własnego funduszu remontowego, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, banków. Zasobność własnego funduszu remontowego umożliwiła zrealizowanie częściowej termomodernizacji budynków przy ulicach: Mehoffera 7, Armii Krajowej 13-13d, Sobieskiego 21a oraz zakończenie jej przy ulicach gen. Ch. de Gaulle’a

dok. na str. 3

263 życzenia, niemal połowę już spełniono

383 mieszkańców spółdzielczych bloków uczestniczyło w 82 spotkaniach z kierownictwem Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Rozpoczęły się z końcem września, a skończyły w drugiej połowie października. Zgłoszono 263 wnioski. 121 z nich ZSM postanowiła zrealizować do końca bieżącego roku, 86 w roku przyszłym, a 56 w latach następnych. – Na spotkaniach dowiadujemy się, jakie inwestycje w budynkach

i ich otoczeniu są aktualnie najistotniejsze dla mieszkańców. Jesteśmy też informowani o bieżących problemach, które powinniśmy rozwiązać, czy też możemy pomóc w uporaniu się z nimi – mówi GRAŻYNA GORZELSKA. Kompetencje do zajęcia się większością spraw, zgłaszanych przez mieszkańców na wspomnianych spotkaniach, ma przede wszystkim pion techniczny spółdzielni.

W związku z tym kierownictwo ZSM reprezentowane było tam przez zastępcę dyrektora ds. technicznych GRAŻYNE GORZELSKĄ, kierownika Działu Technicznego ZSM MICHAŁA MICHAŁSKIEGO i zastępcę kierownika tego działu PATRYCJĘ PAWLICĘ. Oczywiście obecni byli też kierownicy administracji.

– Pytano nas o terminy inwestycji,

dok. na str. 2

Nasi młodzi artyści obsypani nagrodami

str.2-6



autor Zofia Dobrzańska, 8 lat (Klub Pastel)

woda-nowy regulamin
str. 4-6



*Boże Narodzenie to czas radości i pojednania.
Życzę, aby te święta przyniosły nam
miłość, ciepło i pokój.
W Nowym 2018 Roku
niech spełnią się wszystkie marzenia.*

Małgorzata Mańka-Szulik
Prezydent Zabrza



HAPPY HOME



ogłoszenia

263 życzenia, niemal połowę już spełniono

dok. ze str. 1

które są w długoletnich planach spółdzielni, głównie o termomodernizację i wymianę wewnętrznych instalacji – mówi **G. GORZELSKA**. – Zgłaszano potrzeby rozwiązania różnych problemów, najczęściej tych, które wiążą się z parkingami, śmietnikami i zielenią na osiedlach. Informowano nas także o awariach, głównie instalacji. Atmosfera spotkań była bardzo dobra, mówiliśmy o konkretnych, efektem są nasze działania. Myślę, że mieszkańcy mają powody do zadowolenia, ponieważ zrealizowanie niemal połowy ich wniosków okazało się możliwe już w tym roku. Coraz częściej na tych spotkaniach pomagamy też mieszkańcom w wypracowaniu kompromisu między nimi. W tym roku było to potrzebne przede wszystkim w rejonie ADS „Centrum”. Największy problem dotyczył kolejności ocieplania ścian w trzech budynkach przy ulicy Sobieskiego. Rozwiązanie dotyczące dwóch z nich zadowoliło wszystkich. O trzecim, czyli wysokim wieżowcu przy ulicy Sobieskiego 7, zdecydowaliśmy na podstawie ankiet. O ich wypełnienie proszeni byli wszyscy mieszkańcy tej nieruchomości. Kontrowersje dotyczyły też propozycji usunięcia ławki sprzed jednego bloku i likwidacji placu zabaw z okolicy innego, a nawet wytyczania miejsc parkingowych malowanymi pasami. **Do końca roku zawiadomimy mieszkańców o sposobie realizacji wniosków, które dotyczą ich budynków, a złożone zostały przez uczestników**

spotkań. Na tablicach ogłoszeń w blokach oraz na e-kartotece umieścimy informacje na ten temat.

Najszybciej realizujemy te wnioski, które nie budzą kontrowersji wśród mieszkańców, nie wiążą się z długą procedurą formalną, a zasobność funduszu remontowego umożliwia ich sfinansowanie.

– Na spotkaniach, w których uczestniczyłam, mieszkańcy zwracali się do nas przede wszystkim z wnioskami o rozwiązanie problemów wynikających z zbyt małej ilości miejsc parkingowych – mówi **P. PAWLICA**. – Skarżyli się także na niedogodności związane z wywozem odpadów, m.in. na wywożenie odpadów segregowanych w nocy i towarzyszący temu hałas, nieodstawianie pojemników na swoje miejsca po opróżnieniu ich, na nieterminowy odbiór śmieci. Na wielu spotkaniach bardzo chwalono gospodarzy domów. Ciekawostką i nowością na jednym ze spotkań była propozycja pani, która mieszkała wcześniej w Anglii, by tamtejszym wzorem urządzić w piwnicy bloku nie tylko suszarnię, ale i wspólną pralnię. Wniosek nie zyskał poparcia; mieszkańcy wolą mieć własne pralki w mieszkaniach.

Na podstawie protokołów ze spotkań informujemy, czego dotyczy większość wniosków, zgłoszonych przez mieszkańców.

ZIELEŃ, MIEJSCA DO REKREACJI, ZABAWY I WYPOCZYNKU – liczne wnioski dotyczą zieleni, głównie

drzew; informowano o potrzebie wycięcia ich i przycięcia gałęzi. Proszono też o posianie trawy i skoszenie jej oraz o uzupełnienie braków w żywopłotach, likwidację gazonów, wyrównanie i utwardzenie terenu przy budynku. Wielu mieszkańców wnioskowało o ustawienie ławek z oparciem przed budynkami i przy placach zabaw, upomniano się o zrobienie piaskownicy, ale poproszono też o usunięcie ławki sprzed wejścia do bloku i o likwidację jednego placu zabaw, a ogrodzenie innego. Blisko bloków mieszkańcy chcieliby mieć także urządzenia do ćwiczeń, na przykład mini siłownię. Życzono sobie zakupu budek lęgowych dla ptaków i zamontowania ich przy budynku.

PORZĄDEK I CZYSTOŚĆ

– wnioskowano o budowę wiat i innych osłon śmietnikowych, zamykanych i otwartych, wstawienie do nich także pojemników na segregowane odpady, przeniesienie śmietnika w inne miejsce, powiększenie go, a także o dołożenie kubłów na śmieci. Zwrócono się o wymianę drzwi do komór zyspowych w budynku, zamknięcie komór na półpiętrach, pomalowanie tych miejsc i oświetlenie, rozwiązanie problemu dojazdu do nich przez samochody firmy wywożącej odpady i ustawienie koszy na śmieci przy ławkach. Ze względu na potrzebę utrzymania czystości poproszono o montaż kółców odstraszcających gołębie i spowodowanie częstszych patroli straży miejskiej na osiedlach, by właściciele psów sprząkali ich odchody, życzono

sobie ustawienia tabliczek, informujących o zakazie wyprowadzania psów w określone miejsca.

DROGI I PARKINGI – wskazano ulice i chodniki, wymagające naprawy nawierzchni, poszerzenia, budowy progów zwalniających. Wnioskowano o ułożenie chodników przy skalniaku, wzdłuż placu zabaw i budynku, a także o montaż ekranu dźwiękochłonnego. Zgłaszano potrzeby związane z parkowaniem samochodów – zbudowanie nowych parkingów, powiększenie istniejących, malowanie linii, wytyczających poszczególne miejsca parkingowe, uniemożliwienie osobom nie mieszkającym w budynkach ZSM pozostawiania samochodów na półdzielczych parkingach, wyznaczenie miejsc na samochody osób niepełnosprawnych.

REMONTY – zgłaszano konieczność wyremontowania wiatrołapów, naprawy lub wymiany drzwi do budynków, wykonania, naprawy, wymiany, czy też poszerzenia daszków nad wejściami do budynków, pomalowania, przeszklenia drzwi do klatek schodowych, wymiany domofonu i zamka w drzwiach, naprawienia samozamykacza, remontu schodów zewnętrznych. Dyskutowano o kolejności ocieplania ścian budynku. Wnioskowano o remont balkonów i zadaszenie tych na najwyższych piętrach, wymianę oraz naprawę poszycia dachowego, izolację podpiwniczenia, zapobiegającą zalewaniu piwnic przez wody gruntowe, usunięcie

dok. na str. 3

Nasi młodzi artyści obsypani nagrodami



autor Martyna Grzybowska, 15 lat (Klub Pastel)

Świąt białych, pachnących choinką, skrzypiących śniegiem pod butami, spędzonych w ciepłej,

rodzinnej atmosferze, pełnych niespodziewanych prezentów mieszkańcom spółdzielczych budynków i pracownikom Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej życzą dzieci, młodzież oraz instruktorzy ze spółdzielczego klubu „Pastel”

O klubie „Pastel” pisaliśmy ostatnio w styczniowo – lutowym wydaniu „Z Naszych Osiedli”. Po kolejnym roku jego działalności z przyjemnością informujemy, że nie słabnie popularność zajęć plastycznych, które się tu odbywają oraz wakacyjnych plenerów organizowanych przez klub. Talenty oraz dobry warsztat dzieci

i młodzieży z „Pastela” nadal są nagradzane na najważniejszych i bardzo popularnych konkursach krajowych oraz międzynarodowych. Ich organizatorzy doceniają także pracę pedagogiczną artystów, którzy prowadzą zajęcia w „Pastelu”; w tym roku wielokrotnie dali temu wyraz.

– Kontynuujemy zajęcia w grupach amatorskich dla dzieci i młodzieży w wieku od 5 do 16 lat oraz dla osób 16 – 20-letnich, które zawodowo chcą zajmować się sztuką. Odbywają się w tym samym miejscu co zawsze – na parterze spółdzielczego budynku przy ulicy Sobieskiego 4b – przypomina kierownik

klubu **KRZYSZTOF RUMIN**, absolwent katowickiego Wydziału Grafiki Akademii Sztuk Pięknych w Krakowie (w przyszłym roku Zabrzańska Spółdzielnia Mieszkaniowa będzie miała 60-lecie działalności, a Krzysztof Rumin 30-lecie pracy w „Pastelu” oraz swojej artystycznej aktywności zawodowej).

– Korzystamy z każdej okazji, by zaprezentować publicznie prace naszych uczniów. Wysyłamy je na wystawy i konkursy, żeby talenty i umiejętności warsztatowe naszych młodych artystów zostały zauważone i docenione. No i odnoszą sukcesy; kolejni z nich zdobyli w tym roku

cd. na str. 3

HAPPY HOME

Superszybkie Wi-Fi i niekończąca się rozrywka od UPC na dowolnym urządzeniu.

Centrum Handlowe M1 Zabrze
ul. Szkubacza 1, ☎ 608 300 562

Opłata za połączenie zgodna z cennikami operatora sieci.

Radość z każdej chwili

upc

CMB
Pon. 7-17
Wt. - PL 7-16
Sob. 8-13

**CENTRUM
MATERIAŁÓW
BUDOWLANYCH**

REMONTY - BUDOWY - INWESTYCJE

41-800 ZABRZE
UL. WOLNOŚCI 223B
(Skrzyżowanie z ul. de Gaulle'a)
www.cmb.net.pl

TEL. (32) 271 - 55 - 54

ogłoszenia

263 życzenia (...)

dok. ze str. 2

glonów ze ściany szczytowej budynku. Zgłaszono potrzebę wymiany okienek piwnicznych i okien w pomieszczeniach wspólnego użytku. Wnioskowano o modernizację dźwigu lub wymianę na nowy, wyremontowanie i udostępnienie mieszkańcom pomieszczeń piwnicznych na suszarnie, pomalowanie klatek schodowych, wygospodarowanie pomieszczenia na przechowywanie rowerów. **INSTALACJE** – zgłaszano potrzebę wymiany pionów wodno-kanalizacyjnych, odtworzenia instalacji centralnego ogrzewania na półpiętrach, ustalenia przyczyny wycieków kanalizacyjnych, uszczelnienia kanałów wentylacyjnych i uzupełnienia brakujących kratek na ich otworach, wnioskowano o mniejsze kaloryfery w klatce schodowej i zdemontowanie grzejników w suszarni, modernizację oświetlenia w klatkach schodowych i w piwnicach, w tym jego wymianę na ledowe z czujnikami ruchu i o dodatkowy punkt świetlny na niskim parterze.

PODZIĘKOWANIE

Bardzo dziękujemy Państwu – mieszkańcom nieruchomości, którymi administrujemy, za udział w spotkaniach. Rzeczowe rozmowy o aktualnych potrzebach są bardzo potrzebne. Pomagają nam, zgodnie z Państwa potrzebami, podnosić komfort zamieszkiwania w spółdzielczych budynkach.

Zabrzańska Spółdzielnia Mieszkaniowa

Zaplanowane inwestycje na finiszu



dok. ze str. 1

80-86, Sobieskiego 3a, 5a, 23-23a, Anieli Krzywoń 12-14, 3 Maja 43, Jarzębiej 14-18 i 20-24, Keplera 18-28, 30, Zonna 40-42, 44-46, 48, 50-52, Tatarkiewicza 4-4b, Baczyńskiego 3-3d, Wolności 522-522e, Janika 16-16d. Kończą się prace w dwóch wspomnianych na początku budynkach – przy ulicy Struzika 4-4b i przy Baczyńskiego 5-5d.

Za środki na termomodernizację pozyskane w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska w Katowicach, uzupełnione kredytem bankowym z premią termomodernizacyjną (spłata jego części jest umarzana, pod warunkiem przeznaczenia równowartości umorzonych środków na termomodernizację kolejnych budynków), ocieplone zostały bloki przy ulicach: Wolności 121-121a, Franciszkańskiej 26-26a, Nad Kanałem 34-34c.

Wyłącznie kredyt jest źródłem finansowania termomodernizacji budynków przy ulicach: Kowalskiej 12, Janika 20-20c, 22-22c.

– Wzięliśmy kredyty, żeby ocieplić w tym roku więcej budynków, niż planowaliśmy, ponieważ jest to inwestycja bardzo oczekiwana przez mieszkańców – podkreśla M. Michalski.

Większe inwestycje zrealizowane przez ZSM w tym roku, poza termomodernizacją, to prace drogowe, dekarskie, dźwigowe.

– Między innymi utwardzony został i wyłożony kostką brukową, duży teren spółdzielczy przy ulicy Ślęczka 3-5. Na wytyczonych miejscach może stać 40 – 50 samochodów. Nowy parking zbudowaliśmy przy ulicy Hermisza 4-4c. Dwa dźwigi poddano całkowitej modernizacji, w siedmiu wymienione zostało sterowanie – wylicza M. Michalski.

Nasi młodzi artyści (...)

cd. ze str. 2

nagrody i wyróżnienia. Bardzo się z tego cieszymy, więc chętnie powiemy kto i gdzie został zauważony.

Na XIII Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „Miniatura Bożonarodzeniowa z Motywem Świata w Kartkach Świątecznych i Ceramicie”, organizowany przez Młodzieżowy Dom Kultury w Bydgoszczy, nadeszło w listopadzie 799 prac. Jurorzy napisali: „W tegorocznej edycji konkursu na szczególne

wyróżnienie zasługuje klub Pastel Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej” i przyznali nagrody Oldze Zajac, Zuzannie Urbanek, Magdalenie Zieloncy (praca na str. 1), Jagodzie Kołodziej, Mai Groborz, Martynie Grzybowskiej (praca na str. 2), a wyróżnienia Zofii Fuentes, Zuzannie Radzimskiej, Zofii Dobrzańskiej (praca na str. 1), Karinie Mydlarz.

Na XV Międzynarodowym Konkursie Plastycznym „Ięzczywy Kalendarz”, organizowanym przez Młodzieżowy Dom Kultury

w Tychach, Zofia Dobrzańska i Łucja Słota z „Pastela” dostały nagrody specjalne, czyli umieszczenie reprodukcji ich prac w kalendarzu na 2018 rok.

Na XIX Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „Kartka świąteczna – Boże Narodzenie, Nowy Rok”, organizowany przez Młodzieżowy Dom Kultury w Pabianicach wpłynęło w listopadzie 1671 prac ze 163 placówek oświatowych i kulturalnych. W grudniu ogłoszono, że czworo młodych artystów z „Pastela” dostało nagrody: Zuzanna Urbanek,

Tymon Lewandowski, Maja Ściegłńska, Piotr Orzechowski, a troje wyróżnienia: Lena Kos, Wiktoria Pośpiech, Bartek Sporysiak.

Na 4 Festiwalu GRAFIKALIA 2017 w Głowniu, pod hasłem „Jesień grafiką opowiedziana”, nadesłano w październiku 278 prac 269 autorów; czterech nagrodzonych i trzech wyróżnionych jest z „Pastela” – Alicja Korniluk (nagroda i wyróżnienie), Wiktoria Jedzina, Vanessa Sójka, Zuzanna Mader (nagrody), Alicja Borówka,

cd. na str. 4

Za wodę i ścieki według nowego regulaminu

Z końcem roku Zabrzańska Spółdzielnia Mieszkaniowa sfinalizuje montaż nowych wodomierzy indywidualnych w lokalach, które mieszczą się we wszystkich administrowanych przez nią budynkach. Urządzenia są instalowane od maja 2015 r. Znacznie dokładniej mierzą pobór wody, niż niemal wszystkie, które nimi zastąpiono, ponieważ mają wyższą klasę metrologiczną. Jednym z wielu atutów inwestycji jest wyposażenie wodomierzy w nakładki umożliwiające zdalne odczytywanie, drogą radiową, informacji o bieżącej pracy tych urządzeń, a nie tylko o ilości pobranej wody. **Montaż nowych wodomierzy jest powodem zmiany „Regulaminu rozliczania kosztów dostawy wody i odprowadzania ścieków w Zabrzańskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji”.** Nowy będzie obowiązywał od 1 stycznia 2018 roku. Został już opublikowany na e-kartotece.

– W dokumencie są postanowienia, które regulują zasady ustalania ilości zużytej wody i odprowadzonych ścieków, ustalania i wnoszenia opłat za wodę i ścieki, a także montażu, wymiany i legalizacji wodomierzy. Reguluje on organizację przeprowadzania odczytów i przedstawia obowiązki zarządcy oraz użytkowników związane z eksploatacją sieci wodno-kanalizacyjnej i zamontowanych na niej urządzeń. Oczywiście każda nieruchomości jest i będzie rozliczana indywidualnie – wyjaśnia MAŁGORZATA KRUPA, kierująca Działem Rozliczeń Wody ZSM. Mieszkańcy, tak jak obecnie, będą

zobowiązani wносить zaliczkę do 17. dnia każdego miesiąca, a jej wysokość zostanie ustalona na podstawie średniego zużycia wody w lokalu w poprzednim okresie rozliczeniowym. Jeśli zaistnieją powody do ustalenia niższej zaliczki, to tak jak teraz, wystarczy zawiadomić o tym spółdzielnię i złożyć oświadczenie. Powodem może być mniejsza ilość osób, które w nadchodzącym okresie rozliczeniowym będą mieszkać w lokalu, czy też nieobecność wszystkich mieszkańców w związku np. z wyjazdem za granicę. Niezgłoszenie takich faktów uniemożliwia obniżenie wysokości zaliczki. Do tego, jeśli mieszkańcy jej nie płacą, to niepotrzebnie powstaje tzw. sztuczny dług.

Za nieopomiarowane zużycie wody pobierana będzie tak jak dotąd opłata ryczałtowa, czyli za 9 metrów sześciennych wody i ścieków miesięcznie od osoby. Dotyczy to mieszkań, których właściciele, bądź główni najemcy, nie zgadzają się na zainstalowanie wodomierzy, albo uniemożliwiają odczyt ich wskazań, czy też mają wodomierze z nieważną legalizacją. Zgodnie z nowym regulaminem, **po zakończeniu każdego z dwóch okresów rozliczeniowych w ciągu roku (jeden od stycznia do czerwca, drugi od lipca do grudnia), zaliczkowe opłaty za wodę i odprowadzenie ścieków będą rozliczane według stawek Zabrzańskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji, oczywiście z uwzględnieniem ich ewentualnej zmiany w międzyczasie** (obecnie rozliczenia wykonywane są po każdej zmianie stawek).

W związku z tym odczyty wskazań wodomierzy indywidualnych, zamontowanych w mieszkaniach i innych pomieszczeniach, przeprowadzane będą w celach rozliczeniowych dwa razy w roku, a dodatkowo za każdym razem, gdy dostawca zmieni cenę wody, czy odprowadzenia ścieków. Wskazania wodomierzy głównych w każdym budynku odczytywane są co miesiąc.

Istotna zmiana, jaką formalnie wprowadzi nowy regulamin, dotyczy obowiązków spółdzielni i mieszkańców, związanych z eksploatacją wodomierzy.

Zarządca przejmuje od mieszkańców czynności, związane z legalizacją tych urządzeń; dla każdego trzeba ją uzyskiwać co 5 lat. Będzie pilnować terminów, przypominać o nich, załatwiać wszystkie sprawy techniczne i formalne związane z legalizacją. Tym samym zdejmie z mieszkańców obowiązek, który dla wielu, jak nam mówiono, był kłopotem. Wygodniejsze jest i to, że na poczet legalizacji mieszkańcy wnoszą comiesięczną opłatę w wysokości 1,50 zł za każdy wodomierz (w mieszkaniach są po dwa do pięciu), a nie opłatę jednorazową, po kilkaset złotych za każde urządzenie.

Do obowiązków spółdzielni należą też czynności związane z usuwaniem usterek w instalowanych przez nią wodomierzach i nakładkach radiowych. Nakładki trzeba będzie wymienić po 10 latach od zamontowania ich.

Opisane zmiany w zakresie obowiązków wynikają z nowych granic własności na instalacji

wodnej. Zmieniają się one z chwilą montażu nowych wodomierzy.

Gdzie są nowe granice własności na instalacji wodnej, a co za tym idzie granice odpowiedzialności za ewentualne usterki i uszkodzenia, wyjaśnia MICHAŁ MICHAŁSKI, kierownik Działu Technicznego ZSM:

– Wodomierze główne zamontowane są tam, gdzie instalacja doprowadzająca wodę wchodzi do budynku. Zarówno przed, jak i za wodomierzem głównym, są zawory odcinające dopływ wody. Jej przyłącze, wraz z wodomierzem i obydwoma zaworami odcinającymi, należy do Zabrzańskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Za tym odcinkiem zaczyna się drugi, który jest elementem części wspólnej nieruchomości – to tak zwane pion i poziomy, doprowadzające wodę do mieszkań i do pomieszczeń wspólnego użytku. Na odcinkach pionów, które są w mieszkaniach, znajdują się trójniki (trzy połączone rurki), doprowadzające wodę. Na trójnikach są z kolei zawory odcinające dopływ wody do mieszkań. Właśnie za tymi zaworami mieszkańcy pomontowali kiedyś wodomierze (instalacje są z czasów, gdy pobór wody w mieszkaniach nie mierzono), a za nimi kolejne zawory odcinające – tak, jak to jest przy głównych wodomierzach (w wieloletnich mieszkaniach nie zrobiono ich, co utrudnia chociażby wymianę wodomierzy, bo nie ma jak zatrzymać wypływu wody).

Granica między elementami

cd. na str. 5

Nasi młodzi artyści (...)

cd. ze str. 3

Emilia Kocielska (wyróżnienia). Na majowe, IX Ogólnopolskie Biennale Plastyczne „Kot 2017” nadesłano 3995 prac. Pracownia plastyczna z klubu „Pastel” otrzymała w tym konkursie nagrodę dyrektora wrocławskiego Centrum Edukacji Kulturalnej Dzieci i Młodzieży, nagrodzono też jedną pracę – Zofii Białas, a dwanaście wyróżniono – Małgorzaty Dobrzańskiej, Karoliny Szołtysek, Aleksandry Schneider, Pauliny Świątłowskiej, Magdaleny Czerneckiej, Alicji Werpachowskiej, Agaty Nowakowskiej, Dawida Wilka,



autor Kola Jędrzejewski, 5 lat (Klub Pastel)

Alicji Korniluk, Tatiany Łukowskiej, Agaty Stańskiej, Wiktorii Jedziny.

Na finał XXXIX

Międzynarodowych Spotkań Artystycznych dla Dzieci i Młodzieży „Moja Przyszłość w Muzeum” przysłano do Torunia

1614 prac z Bułgarii, Chin, Łotwy, Polski, Ukrainy. Jury przyznało dwadzieścia równorzędnych nagród; trzy z nich dostały nasi uczniowie – Łucja Słota, Nina Romaniuk, Katarzyna Kuzber. Jedną z dwóch nagród ufundowanych w tym konkursie przez Towarzystwo Przyjaciół Muzeum Okręgowego w Toruniu także trafiła do nas – otrzymał ją

cd. na str. 5



nie bądź ŁOŚ

PORÓWNAJ OC/AC I KUP TANIEJ

CUK | UBEZPIECZENIA

Zabrze | ul. Wolności 257a | 32 271 13 38

ogłoszenia

Za wodę i ścieki (...)

dok. ze str. 4

instalacji, które były częścią wyposażenia mieszkań, a elementami należącymi do części wspólnej budynku przebiegała między wspomnianym zaworem na trójniku a wodomierzem, kupowanym i montowanym przez mieszkańców. Wraz z rozpoczęciem w kwietniu 2015 roku i właśnie kończąca się wymianą wodomierzy, finansowaną z funduszu remontowego, instalacja wodna w mieszkaniach, do zaworów za wodomierzami, stała się elementem części wspólnej budynku. Tym samym odpowiada za nią zarządca a nie mieszkańcy, oczywiście z wyjątkiem uszkodzeń, które są skutkiem dewastacji lub nieumyślnego zniszczenia przez użytkowników. **MAŁGORZATA KRUPA:** – O tym również mówi nowy regulamin. Zobowiązuje on właścicieli i najemców mieszkań, którzy są użytkownikami instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz urządzeń na niej zamontowanych (wodomierzy oraz nakładek do zdalnego odczytywania wskazań) do należytego utrzymania tych urządzeń, a także instalacji wodno-kanalizacyjnej. Użytkownicy muszą m.in. chronić moduł przed zalaniem, na przykład przez wodę wyciekającą z wężyka pod zlewozmywakiem. Za uszkodzenie, czy zniszczenie tego urządzenia jest regulaminowa

kara – za pobór wody od dnia, kiedy wykonano ostatni odczyt wodomierza do dnia kiedy staną okoliczności będące podstawą nałożenia kary regulaminowej, trzeba będzie zapłacić półtorakrotność stawki ryczałtowej. Użytkownicy mają też obowiązek zgłaszania w spółdzielni faktu zatrzymania się wodomierza i wszelkich usterek na instalacji wodno-kanalizacyjnej. Oczywiście niedopuszczalna jest jakakolwiek ingerencja w zestaw wodomierzowy, czyli wodomierz i nakładkę. **Kolejna zmiana, związana z rozliczeniami kosztów dostawy wody i odprowadzenia ścieków, dotyczy druków, na których są prezentowane. Dotychczasowe zostaną zastąpione skróconymi, które można będzie wysłać do odbiorców mailem.** Właściciele i główni najemcy 600 mieszkań złożyli już w spółdzielni oświadczenia, umożliwiające przekazywanie im rozliczeń drogą elektroniczną. **Nowe druki rozliczeniowe będą zamieszczane na e-kartotece.** Ma ona obecnie 4852 aktywnych użytkowników z niemal 30% lokali. Spółdzielnia nieustannie zachęca pozostałych mieszkańców do korzystania z nowoczesnych, wygodnych, szybkich i tańszych form kontaktu z nią. **Na nowych drukach będą wszystkie informacje ważne dla mieszkańców, czyli w pozycji 1 – zużycie wody w budynku według wskazania głównego**

wodomierza oraz suma wskazań wodomierzy indywidualnych, a także – różnica w metrach sześciennych oraz w procentach między wskazaniem wodomierza głównego w budynku a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych i zużycia ryczałtowego wody (tam, gdzie są lokale rozliczane w ten sposób), w pozycji 2 – informacja o zużyciu wody w okalu, zgodnym ze wskazaniami każdego z zamontowanych w nim wodomierzy, w pozycji 3 – podział niedoboru (w metrach sześciennych), czyli tzw. różnicy (opisanej w pozycji 1), w pozycji 4 – informacja o wysokości stawek Zabrzańskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji za zimną wodę oraz o wysokości skalkulowanych stawek za ciepłą wodę, w pozycji 5 – rozliczenie zaliczek na zimną i ciepłą wodę; wyliczenie nadpłat lub niedopłat, w pozycji 6 – saldo po rozliczeniu – nadpłata lub niedopłata (można je sprawdzić na e-kartotece). Przy okazji rozmowy o rozliczeniach opłat za wodę ponownie naszą ogromną prośbę do mieszkańców, by odśladali wodomierze, gdy odczytujemy ich wskazania. Tylko wtedy dotrze do naszych urządzeń, poza mieszkania, sygnał z nakładek do zdalnego odczytu drogą radiową. Z tego samego powodu prosimy o niezamykanie w dniach odczytu drzwi do oddzielonych nimi części korytarzy. Do mieszkań, w których nie ma wodomierzy z nakładkami radiowymi, bo

dok. na str. 6

Nasi młodzi artyści (...)

cd. ze str. 4

Bartosz Kopczyński. **Na XIX Międzynarodowy Konkurs Twórczości Plastycznej Dzieci i Młodzieży „Zawsze zielono, zawsze niebiesko”,** który organizuje Galeria i Ośrodek Plastycznej Twórczości Dziecka w Toruniu, nadeszło ponad 14 000 prac malarskich, rysunkowych i graficznych z Europy i spoza niej, m.in. z Bangladeszu, Brazylii, Brunei, Indonezji, Korei, Singapuru Sri Lanki, Tajlandii, Peru. W październiku międzynarodowe jury przyznało 52 nagrody i 48 wyróżnień. Dwie nagrody trafiły do nas; dostali je Kola Jędrzejewski i Dominika Mazur. W czerwcu, na **20 Międzynarodowym Festiwalu Rysowania w Zabrze,** powstało ponad

1000 prac. Jury wybrało 78 na wystawę. Wśród nich były prace trzech uczestników zajęć w „Pastelu” – Jana Wojtasia i Anny Makowskiej, którzy dostali pierwsze nagrody, Macieja Rosy, zdobywcy drugiego miejsca oraz autorów wyróżnionych prac: Małgorzaty Kotowicz, Leny Kos, Bartka Kopczyńskiego, Michała Szczupała, Katarzyny Królak. **Na XVII Ogólnopolski Konkurs Plastyczny „Człowiek w ruchu”,** organizowany przez Młodzieżowy Dom Kultury w Pabianicach, nadesłano w maju 1443 prace z 208 placówek oświatowych i kulturalnych. Natalia Poloczek zdobyła I miejsce, a praca Emilii Tomczak została wyróżniona – obie z „Pastela”. Wysłaliśmy też prace na **Ogólnopolski Konkurs na Plakat Muzeum Górnictwa Węglowego**

w Zabrze. Tu – Magdalenie Spółniczej przyznano I miejsce, Zofii Szczygieł III, a Martynie Grzybowskię wyróżnienie. **Z Ogólnopolskiego Konkursu „Artform 2017”** (niegdysiejsze „Małe dzieła, wielka Sztuka”) w Kluczborku, na który nadesłano w marcu 1580 prac z całej Polski z I nagrodą wróciła do Zabrze Ewa Kos, a z III Zuzanna Tomanek. **Na II Międzynarodowe Biennale na Małą Formę Graficzną „Między czernią a bielą...”** pt. „Elfy, skrzaty i wróżki, czyli dobre duszki” w Rybniku wpłynęły w marcu 1393 prace z Rosji, Litwy, Białorusi, Ukrainy, Kazachstanu, Tatarstanu, Słowenii, Czarnogóry, Serbii, Węgier, Bułgarii, Rumunii, Słowacji, Izraela, Tajlandii, Indii, Chin, USA i Polski. Prace

dok. na str. 6

ROBOTY ZDUŃSKIE
ZBUH **IWRA**
Rafał Piotr Bubalik
tel. 509-374-126

PROGRESS
TECHNIKA DŹWIGOWA
montaż konserwacja remonty wind oraz platform dla niepełnosprawnych
Progress Technika Dźwigowa s.c.
ul. Chorzowska 58, 44-100 Gliwice
tel. 32/790 42 56, fax 32/790 42 67
www.progresstd.pl

Pogodnych Świąt Bożego Narodzenia oraz szczęśliwego Nowego Roku
mieszkańcom Zabrze oraz współpracującym firmom
życzy zarząd oraz pracownicy Zabrzańskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ZPWIK



Za wodę i ścieki (...)

dok. ze str. 5

nie umożliwiono nam ich zainstalowania, musimy wchodzić, żeby dokonać odczytów.

Informację o liczbie mieszkań, w których nie można było, jak dotąd, zamontować nowych wodomierzy i o powodach tego przekazał nam SEBASTIAN STRUZIKOWSKI z Działu Technicznego ZSM:

– Do 7 grudnia nie było to możliwe w około 500 mieszkaniach. Nie zdołaliśmy nawiązać jakiegokolwiek kontaktu z właścicielami, czy mieszkańcami około 250 z nich. Lokatorzy wielu pozostałych twierdzą, że nie mają kontaktu z właścicielami. Około 30 przypadków uważamy za szczególnie trudne – z ich właścicielami rozmawialiśmy, ale jak dotąd nie zgodzili się na wymianę wodomierzy. W stosunku do nich zastosowane będą rozwiązania regulaminowe.

– Bardzo prosimy mieszkańców, którzy jeszcze nie umożliwili

nam montażu nowych wodomierzy, by jak najszybciej skorzystali z tej usługi.

Otrzymają Państwo od nas pisma z informacją o możliwości montażu nowych urządzeń pomiarowych i skutkach ich braku w mieszkaniu – mówi M. KRUPA. – Wymieniłam już wiele powodów, dla których warto mieć zainstalowane nowe wodomierze. Jeśli nie przekonują one, to dodam jeszcze jeden – tylko w tych budynkach można uzyskać optymalny bilans zużycia wody, w których wszystkie urządzenia mierzące jej pobór są tej samej klasy metrologicznej. Decyzja o zamontowaniu nowych wodomierzy, takich samych, jakie mają pozostali mieszkańcy bloku, jest więc ważna dla nich wszystkich.

W sprawie montażu wodomierzy można kontaktować się, w godzinach 7.00 – 15.00, z firmą WATERGROUP – nr tel. 735 960 215 lub 733 386 690 oraz z inspektorami Działu Technicznego ZSM – nr tel. 505 746 096 i 505 746 079

Odczytają wskazania wodomierzy

Najbliższe odczyty wskazań wodomierzy indywidualnych w budynkach Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zostaną przeprowadzone w styczniu 2018 r. Terminy w rejonach poszczególnych Administracji Domów

Spółdzielczych ZSM:
„Północ“ i „Helenka“ – 2 stycznia
„Zachód“ – 3 stycznia
„Zaborze“ – 4 stycznia
„Południe“ i „Centrum“ – 5 stycznia

Nasi młodzi artyści (...)

dok. ze str. 5


z „Pastela“ uhonorowano III nagrodą dla Wiktorii Kamyckiej i wyróżnieniem dla Aleksandry Watały.

W lutym, na **IV Ogólnopolskie Biennale Grafiki Warsztatowej Dzieci i Młodzieży „Drukarnia Wyobraźni“** w Radomiu wpłynęło 510 prac z 34 placówek w Polsce. Nasz sukces, to nagrody za grafiki Zuzanny Mader i Martyny Grzybowskiej, a wyróżnienie za pracę Magdaleny Kalinowskiej.

Na zakończony w marcu **XXII Międzynarodowy Konkurs Plastyczny „Mój Świat“ pt. „Pejzaż“** nadesłano do Lublina 3143 prace z Polski oraz Ukrainy, Białorusi, Litwy, Rosji, Czech, Kazachstanu. Cztery prace z „Pastela“ nagrodzono, a trzy wyróżniono. Ich autorzy, to Gaja Janicka, Jan Orzechowski, Aleksandra Piechota, Urszula Górniak (nagrodzeni), Małgorzata Kotowicz, Amelia Roszak, Maciej Janik (wyróżnieni).

– Same sukcesy ma „Pastel“!

– Byłoby za dobrze. Rozpada nam się wysłużona prasa graficzna. Potrzebujemy na nią 8 – 10 tysięcy złotych; szukamy sponsora, może zorganizujemy aukcję prac, żeby zdobyć pieniądze na jej zakup. W związku z tym na drugi plan zeszyły warsztaty ceramiczne. Chcemy poszerzyć o nie ofertę „Pastela“, o czym wspominałem w naszej poprzedniej rozmowie, ale nadal nie mamy pieniędzy na piec do wypalania ceramiki – mówi **Krzysztof Rumin**. – Drugi problem jest zdumiewający; nie wszyscy organizatorzy konkursów i pracownicy placówek, które uczestniczą w konkursach są zadowoleni z naszego udziału w nich. Niejeden raz słyszeliśmy już, że zabieramy innym nagrody. – Na pewnym konkursie wojewódzkim usłyszeliśmy, że prace naszych uczniów są zbyt profesjonalne, więc może i niesamodzielne – mówi **Ewelina Kabaczyńska**, absolwentka Wydziału Malarstwa



SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
 41-200 Sosnowiec ul. Głowackiego 9
 Rejonowy Zakład Kominiarski
 nr 27 i 28 w Zabrze
 Tel. 32 271-17-43 Fax. 32 272-23-74

Lokale użytkowe do wynajęcia

OKAZJA!!!
LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA W CENTRUM ZABRZA
JUŻ OD 11,24 zł/m² netto.
CENY DO NEGOCJACJI!!!

- ul. gen. Ch. de Gaulle'a 3
pow. 132 m²
czynsz 2 686,00 zł brutto
- ul. gen. Ch. de Gaulle'a 5
pow. 132 m²
czynsz 2 686,00 zł brutto
- ul. gen. Ch. de Gaulle'a 7
pow. 132 m²
czynsz 2 686,00 zł brutto
- ul. Jana III Sobieskiego 21
pow. 134 m²
czynsz: 3 272,00 zł brutto
- ul. Gagarina 35
pow. 97,14 m²
czynsz 1800,00 zł brutto
- ul. Żonna 44-46
pow. 33,76 m²
czynsz 616,00 zł brutto
- ul. Klonowa 15 (XI piętro)
pow. 21,26 m²
czynsz 521,00 zł brutto
- ul. Wolności 133
pow. 199,90 m²
czynsz 4 008,00 zł brutto
- ul. Gdańska 40b (XI piętro)
pow. 21 m²
czynsz 462,00 zł brutto

Zapraszamy do oglądania lokali! Wszelkich informacji udziela Dział Lokali Użytkowych Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Słęczka 8, pokój nr 8, tel. 32 277 72 41

ogłoszenia

Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
tel. 32/277 72 01, 32/277 72 02
członkowski@zabrzezsm.pl
ul. Słęczka 1a (budynek dyrekcji), pokój nr 18, 1 p.
Czynne jest od wtorku do piątku, w godz. 8.00 – 14.00, w poniedziałki od 10.00 do 16.00

Zabrze Północ, ul. Gagarina
 pow. 74,00 m², 4 pok.
 cena 190 000 zł

SPRZEDAŻ LUB ZAMIANA

Zabrze Rokitnica, ul. Wajzera
 pow. 47,80 m², 3 pok.
 cena 105 000 zł
 – na 2 pok. na parterze, w tym samym rejonie

NA SPRZEDAŻ:
Zabrze Południe, ul. Cisowa
 pow. 29,01 m², 1 pok.
 cena 80 000 zł

Zabrze Centrum, ul. Kowalska
 pow. 47,82 m², 2 pok.
 cena 137 000 zł

Zabrze Centrum, ul. Mehoffera
 pow. 50,56 m², 2 pok.
 cena 125 000 zł

Zabrze Zachód, ul. Tatariekwicza
 pow. 63,52 m², 3 pok.
 cena 150 000 zł

Zabrze Zachód, ul. Tatariekwicza
 pow. 63,52 m², 3 pok.
 cena 249 000 zł

DO ZAMIANY:
Zabrze Południe, ul. Jarzębia,
 pow. 44,10 m², 2 pokoje, na 2 pok. na parterze,
 w tym samym rejonie

Zabrze Centrum,
 ul. gen. Ch. de Gaulle'a,
 pow. 49,71 m², 2 pokoje – na mniejsze

ZSM zaprasza do korzystania z usług **Biura Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami**. Działalność Biura ma na celu ułatwienie Państwu dokonania transakcji **sprzedaży, kupna, wynajmu lub zamiany** nieruchomości.



Andrzej Seweryn i Krzysztof Rumin
kierownik Klubu Pastel

i Edukacji Artystycznej we Wrocławiu, prowadząca zajęcia w „Pastelu“. – To burzające. Po to pracujemy z dziećmi i młodzieżą, poświęcając każdemu dwie godziny w tygodniu, by przekazać im jak najwięcej umiejętności warsztatowych. Wymagamy od naszych uczniów staranności i dopracowania tego, co robią. Ich sukcesy są efektem dużego zaangażowania, wiedzy i talentu. – **Wakacje 2018 z „Pastelem“, to będzie kolejny plener w Kazimierzu?**

– W Kazimierzu Dolnym zorganizujemy plener na przełomie lipca i sierpnia, a w Żabnicy, w lipcu, obóz konno – malarski dla dzieci i młodzieży

w wieku 8–14 lat – informuje **K. Rumin**. – Do Kazimierza jeździmy w czasie festiwalu filmowego. Wtedy pojawia się tam bardzo dużo znanych osób. Bywamy na spotkaniach z nimi, uczestniczymy w prowadzonych przez nich warsztatach. W tym roku były to warsztaty z Andrzejem Pągowskim, jednym z najbardziej znanych polskich grafików i plakacistów, spotkania z Agnieszką Holland, Andrzejem Sewerynem. Oczywiście oglądaliśmy też filmy i spotykaliśmy się z Grażyną Torbicą, która od 2007 roku jest dyrektorem artystycznym Festiwalu Filmu i Sztuki „Dwa Brzegi“ w Kazimierzu Dolnym.

Zatroszcz się o swoje mieszkanie

– skorzystaj ze specjalnej oferty ubezpieczenia mieszkania ze składką płatną miesięcznie doliczoną do czynszu

Wariant Bezpieczny

Przykład

Sprawdź jaką ochronę zyskasz za jedynie **10 zł** miesięcznie!

- kompleksowa ochrona Twojego mienia znajdującego się w:
 - mieszkaniu - do **10 000 zł**
 - pomieszczeniu przynależnym (np. piwnicy) - do **1 500 zł**

- Odpowiedzialność cywilna w życiu prywatnym - do **100 000 zł**

- usługi Assistance

Co zostaje ubezpieczone?



Elementy stałe – elementy wyposażenia mieszkania zamontowane lub wbudowane na stałe m.in.: meble, drzwi, okna, urządzenia sanitarne, powłoki malarskie, podłogi, wykładziny ścian i sufitów



Ruchomości domowe – mienie znajdujące się w ubezpieczanym mieszkaniu, m.in.: rzeczy osobiste, meble, sprzęt RTV i AGD, biżuteria, gotówka, dokumenty, sprzęt sportowy, zwierzęta domowe



Odpowiedzialność cywilna w życiu prywatnym, tj. odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Ciebie i Twoich bliskich osobom trzecim podczas wykonywania czynności życia codziennego, np. gdy:

- Jadąc na rowerze, potrącisz i zranisz przechodnia lub zniszczysz jego własność Twoja pralka zepsuje się i wyciekająca z niej woda zaleje mieszkanie sąsiada
- Twoje dziecko wybiję piłką szybę w mieszkaniu sąsiada albo pies zabrudzi płaszcz osoby jadącej z Tobą windą
- Doniczka spadając z Twojego balkonu, zniszczy stojący pod blokiem samochód

Górna granica odpowiedzialności UNIQA TU S.A. z tytułu ubezpieczenia OC nawet do **500 000 zł**

Przed czym chroni nasze ubezpieczenie?



Zdarzenia losowe, m.in.: pożar, powódź, wybuch, uderzenie pioruna, katastrofa budowlana



Zalanie, m.in. na skutek awarii sprzętu AGD oraz instalacji i urządzeń znajdujących się w budynku, cofnięcia się wody lub ścieków, opadów atmosferycznych, przez osoby trzecie



Pokrycie kosztów wymiany: zamków po rabunku kluczy, zabezpieczeń i dokumentów po kradzieży z włamaniem



Kradzież z włamaniem, rabunek w mieszkaniu i poza nim, np. na ulicy



Przepięcia – gwałtowna zmiana parametrów prądu w sieci (np. uderzenie pioruna w linię energetyczną spowoduje wzrost napięcia w sieci elektrycznej, uszkadzając instalację elektryczną oraz Twój komputer, telewizor, telefon, lodówkę itd.)



Stłuczenie, pęknięcie, rozbicie szyb oraz szklanych części elementów wyposażenia mieszkania (np. oszklenie mebli, kabina prysznicowa, ceramiczna kuchenna płyta grzewcza, lustra, szyby okienne i drzwiowe)



Wandalizm, w tym **graffiti** umieszczone na oknach i drzwiach wejściowych

Z okazji Świąt Bożego Narodzenia dużo radości, wszelkiej pomyślności oraz chwili wytchnienia.

Życzy Oddział UNIQA w Katowicach

NOWOŚĆ

Usługi Assistance*

czyli pomoc w przypadku wystąpienia zdarzeń losowych, m.in.: wezwanie i opłacenie specjalisty (np. hydraulika, ślusarza, szklarza, elektryka), organizacja wizyty lekarskiej, dostarczenie leków oraz pomoc weterynaryjna dla pupila.

Wystarczy jeden telefon, my zorganizujemy bezpłatnie pomoc dla Ciebie! 24-godzinna infolinia!

* dostępne dla klientów z minimalną sumą ubezpieczenia w wysokości 10 000 zł.

Zdrowych, Pogodnych Świąt i Do Siego Roku Życzy Studio Urody "KOSMYK"

ul. Struzika 10c
tel: 507 630 090

Gorące lato 2018 już zimą!
OFERTA FIRST MINUTE

biuro podróży
press travel
www.presstravel.pl

Bielsko-Biała
tel. 33 812 35 77 wew. 33,
tel. kom. 534 979 888
biuro@presstravel.pl

Komis

- towar używany z Niemiec
- co tydzień dostawa

W sprzedaży: rtv, agd, meble, sprzęt sportowy, rehabilitacyjny, porcelana, lampy, narzędzia i wiele innych artykułów.
Czynny od 10.00 do 18.00 (w soboty do 14.00) Tel. 511 805 387

Usługi transportowe

Polska- Niemcy / Niemcy - Polska
Transport towarów
Tel. 606 337 872 (w godz. 10.00 - 18.00)

Zabrze, ul. Pułaskiego 17 (dawna rzeźnia, obok ZUS)

PSZOK: Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych

Tam możesz oddać posegregowane odpady w tym niebezpieczne, np. wiadra po farbach, opony, akumulatory, odpady elektroniczne, odpady poremontowe. Zabierz z sobą dowód osobisty i potwierdzenie, że płacisz w Zabrzu za odpady komunalne.

PSZOK Stacjonarny : Zabrze, ul. Cmentarna 19F,
Godziny otwarcia punktu: od poniedziałku do piątku 8:00 - 20:00, każda sobota miesiąca 8:00 - 13:00.

PSZOK Mobilny: oznakowane samochody w każdej dzielnicy, dwa razy w miesiącu wg harmonogramu czekają na mieszkańców w godzinach 8-10 oraz 16-20.

Harmonogram odbioru odpadów w mobilnym PSZOK dostępny jest na stronie internetowej www.um.zabrze.pl w zakładce odpady komunalne.

W Zabrzu konsekwentnie realizujemy przedsięwzięcia służące ochronie przyrody. Przeznaczaliśmy na ten cel w ostatnich latach ponad 150 mln zł. Rewitalizujemy tereny zdegradowane przez przemysł. Przeciwdziałamy niskiej emisji zanieczyszczeń. Wdrażamy programy ochrony wody i gleby. Segregacja śmieci to także ważny element gospodarki komunalnej. Łączy troskę o ekologię z efektywnością ekonomiczną. Segregując odpady wszyscy możemy dbać o czystość i estetykę naszego miasta.

MAŁGORZATA MAŃKA-SZULIK
prezydent Zabrze

WSZELKIE DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE ODPADÓW KOMUNALNYCH MOŻNA UZYSKAĆ W:

ASA Eko Polska Sp. z o.o. punkt konsultacyjny - informacyjny wszyscy mieszkańcy, właściciele nieruchomości i zarządcy nieruchomości mogą uzyskać informację na temat realizowanej usługi np.:

- ustalić termin odbioru worków **BIG-BAG**,
- ustalić termin podstawienia pojemników,
- uzyskać informację na temat sposobu udostępnienia odpadów,
- uzyskać informację o terminach, w których powinny zostać wykonane poszczególne usługi.

Punkt jest czynny codziennie od poniedziałku do piątku, w godz. 10:00 - 18:00. Telefon 801 501 511. Informacje o niewłaściwie wykonanej usłudze należy zgłaszać : w Urzędzie Miejskim w Zabrzu w Wydziale Infrastruktury Komunalnej pod numerem tel. (32) 37 33 551, lub 480, czy bezpośrednio przy ul. Powstańców Śląskich 5-7, pierwsze piętro, pokój 125.

ZMIANA WYSOKOŚCI OPŁATY ZA ODBIÓR ODPADÓW KOMUNALNYCH

Informujemy, iż zgodnie z podjętą 20 października br. uchwałą Rady Miasta Zabrze od 1 grudnia br. nastąpi zmiana wysokości opłaty za odbiór odpadów komunalnych. Stawka opłaty dla selektywnej zbiórki odpadów będzie wynosiła 12 zł/os., natomiast w przypadku nieselektywnej zbiórki odpadów 20 zł/os. W najbliższym czasie do właścicieli nieruchomości zostaną również dostarczone zawiadomienia informujące o zmianie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy Zabrze.

Skrzydła drzwiowe oraz nakładki na stare ościeżnice !!!

* transport i wycena na terenie Zabrze - gratis !

"DOMATOR" 40-596 KATOWICE, ul. Wincentego Pola 22
tel. 32-254-49-98, kom. 605-416-116
www.domator.katowice.pl



BU - PAR Firma Budowlana BU-PAR
Jacek Dziubiński
40-069 Katowice
tel. 601545264
bu-par@wp.pl

Wykonuje :

- termomodernizacje budynków
- remonty elewacji
- docieplenia stropodachów
- roboty blacharsko-dekarskie

ogłoszenia

Z NASZYCH OSIEDLI

Wydawca:
Spółdzielnia Prasa
Beskidzka
Prezes Zarządu:
Mirosław Galczak

Adres redakcji:
ul. St. Dubois 4
43 - 300 Bielsko-Biała
Redaktor Naczelna:
Barbara Baczyńska

Skład i projekt graficzny:
Bogdan Król
Druk:
Drukarnia Art -Print
Ruda Śląska

„Z Naszych Osiedli”
Nakład 12500 egz. dwumiesięcznik, bezpłatny,
Zabrze XI/XII 2017, nr 6(35),
e-mail: b.baczyńska@kronika.beskidzka.pl
ISSN 2084-6673