



**OGŁOSZENIE O PRZETARGACH NIEOGRANICZONYCH
Z MOŻLIWOŚCIĄ NEGOCJACJI**

1. Pełna nazwa zamawiającego:
Zabrzańska Spółdzielnia Mieszkaniowa
41-800 Zabrze, ul. Pawła Ślęczka 1a Regon: 000484854 NIP 648-000-85-58
tel. 32 277-72-21,38,39, e-mail: przetargi@zabrzezsm.pl
2. Postępowania przetargowe w formie:
 - I. **Przetargu nieograniczonego z możliwością negocjacji na udzielenie zamówienia pn.:**
 - zad.1.Wykonanie – w formule – zaprojektuj i wybuduj dźwig osobowy dla budynku przy ul. Klonowej15b w Zabrze.
 - zad.2 Wykonanie – w formule – zaprojektuj i wybuduj dźwig osobowy dla budynku przy ul. Sobieskiego 23a w Zabrze.
 - zad.3 Wykonanie – w formule – zaprojektuj i wybuduj dźwig osobowy do poziomu terenu dla budynku przy ul. Gdańskiej 40 B w Zabrze.
 - zad.4 Wykonanie – w formule – zaprojektuj i wybuduj dźwig osobowy do poziomu terenu dla budynku przy ul. Hermisza 4c w Zabrze.
 - II. **Przetargu nieograniczonego z możliwością negocjacji na udzielenie zamówienia pn.:**
Remont tarasu, galerii, schodów i elewacji ściany frontowej budynku przy ul. Pawła Ślęczka 8 w Zabrze.
3. W przetargach mogą wziąć udział wykonawcy spełniający wymogi określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla danego postępowania.
4. Formularze zawierające SIWZ dla wyżej wymienionych postępowań można odebrać w Dziale Techniczno-Eksploatacyjnym Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zabrze przy ul. Pawła Ślęczka 8 w pokoju nr 6 lub otrzymać mailowo, po uprzednim dokonaniu wpłaty w kasie Spółdzielni bądź przelewem na konto ZSM nr: **75-1020-2401-0000-0802-0039-7489** kwoty w wysokości: **1 x 300,00 zł brutto (dla każdego z postępowań przetargowych)**.
5. Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę składającą się z dokumentów w sposób stały ze sobą związanych (zszyte, umieszczone w skoroszybie lub zbindowane), należy dostarczyć do Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, 41-800 Zabrze, ul. Pawła Ślęczka 1a, pokój nr 12, I piętro (Sekretariat).
Kopertę należy oznaczyć :
nazwa zadania j/w.
Nie otwierać przed **dniem 18.03.2026 r., przed godziną 12:00,**
Nazwa, adres wykonawcy, nr telefonu, adres e-mail.
6. Termin składania ofert upływa dnia: **17.03.2026 r. o godzinie 10:00.**
7. Otwarcie ofert nastąpi w :
Klubie „Kwadrat” Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, 41-800 Zabrze, ul. Pawła Ślęczka 8 w dniu 18.03.2026 r. o godz. 12:00.
8. Warunkiem udziału w postępowaniach o zamówienie jest wniesienie wadium dla poszczególnych zadań w wysokości:
Postępowanie I:
zad. 1 ul. Klonowej 15b w Zabrze – 10 000 zł
zad. 2 ul. Sobieskiego 23a w Zabrze – 10 000 zł
zad. 3 ul. Gdańskiej 40b w Zabrze – 12 000 zł
zad. 4 ul. Hermisza 4c w Zabrze – 12 000 zł
Postępowanie II:
ul. Pawła Ślęczka 8 w Zabrze – 30 000 zł

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu: 32/277-72-41,21, 38, 39.

**Zabrzańska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu
lub unieważnienia bez podania przyczyny.**