

ZABRZAŃSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na nabycie prawa odrębnej własności
lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
Przetarg odbędzie się w dniu 06.06.2023 r. o godz. 13⁰⁰
w Klubie „KWADRAT” przy ul. Ślęczka 8 w Zabrzu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium w wysokości **4 000,00 zł** przelewem na konto Spółdzielni PKO B.P. 69102024010000090200450510 najpóźniej do dnia **05.06.2023r.** oraz przesłanie skanu dowodu wpłaty na adres email – czlonkowski@zabrzezsm.pl.
- złożenie oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym lokalu mieszkalnego oraz o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu – dostępne na stronie internetowej www.zabrzezsm.pl/przetargi, jak również do pobrania w siedzibie Spółdzielni – Zabrze ul. Ślęczka 1a, pok. 1.

Minimalna kwota postąpienia wynosi 1000,00 zł.

Wszelkie koszty związane z nabyciem prawa odrębnej własności ponosi nabywca.

Możliwość obejrzenia proponowanych mieszkań - do **dnia 05.06.2023r.**, po telefonicznym uzgodnieniu z właściwą administracją.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu, przerwania lub unieważnienia przetargu bez podania **przyczyny**.

I.p.	Adres	Metraż	Piętro	Cena wywoławcza	Administracja
1.	Modrzewiowa 5/24	36,40	III	151 870,00	Zaborze
2.	Jana III Sobieskiego 9b/32	52,30	X	211 000,00	Centrum
3.	Wolności 530/3	52,50	I	211 000,00	Zaborze
4.	Wolności 542/9	52,50	IV	192 100,00	Zaborze
5.	Prof. W. Tatarkiewicza 5b/2	63,52	parter	275 000,00	Zachód

Zabrzańska Spółdzielnia Mieszkaniowa zaprasza również do skorzystania z usług

Biura Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami.

W naszej ofercie:

1. do zamiany **Zabrze – Centrum, ul. Jana III Sobieskiego**
pow. 29,55 m², 1 pokój / piętro III
2. do sprzedaży **Zabrze – Centrum, ul. J. Matejki - mieszkanie po remoncie !**
pow. 37,50 m², 2 pokoje / piętro IV, **cena 210 000 zł**
3. do sprzedaży **Zabrze – Centrum - Południe, ul. W. Reymonta**
pow. 42,96 m², 3 pokoje / parter, **cena 180 000 zł**
4. do sprzedaży **Zabrze – Centrum, ul. Wolności**
pow. 46,87 m², 3 pokoje / piętro V, **cena 325 000 zł**
5. do sprzedaży **Zabrze – Północ, ul. K. Hermisza**
pow. 62,75 m², 3 pokoje / piętro I, **cena 360 000 zł**

Wszelkich informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy w ZSM przy ul. Ślęczka 1a
pok.1 lub pod numerem telefonu **32/277 72 02.**

Administrację Zabrzańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej