

## OKAZJA!!! LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

Zarząd Zabrzeńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej ogłasza przetarg ofertowy nieograniczony na wysokość czynszu najmu lokali użytkowych usytuowanych jak niżej:

**Zabrze - ul. Wolności 125 - pow. 474,10 m<sup>2</sup>**

proponowana stawka czynszowa : **18,75 zł/m<sup>2</sup> netto + opłaty za media.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **29.449,00 zł**, kwoty : **50,00 zł** na pokrycie kosztów przetargu oraz pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi, które dostępne są w Dziale Lokali Użytkowych oraz na stronie internetowej ZSM.

**Zabrze - ul. Franciszkańska 21 - pow. 124,80 m<sup>2</sup>**

proponowana stawka czynszowa : **16,33 zł/m<sup>2</sup> netto + opłaty za media.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **7.200,00 zł**, kwoty : **50,00 zł** na pokrycie kosztów przetargu oraz pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi, które dostępne są w Dziale Lokali Użytkowych oraz na stronie internetowej ZSM.

**Zabrze - ul. Gdańska 40b - pow. 21,00 m<sup>2</sup>**

proponowana stawka czynszowa : **16,33 zł/m<sup>2</sup> netto + opłaty za media.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **1.070,00 zł**, kwoty : **50,00 zł** na pokrycie kosztów przetargu oraz pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi, które dostępne są w Dziale Lokali Użytkowych oraz na stronie internetowej ZSM.

**Zabrze - ul. Ślęcicka 8 - pow. 227,77 m<sup>2</sup>**

proponowana stawka czynszowa : **18,75 zł/m<sup>2</sup> netto + opłaty za media.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **13.590,00 zł**, kwoty : **50,00 zł** na pokrycie kosztów przetargu oraz pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi, które dostępne są w Dziale Lokali Użytkowych oraz na stronie internetowej ZSM.

**Zabrze - ul. Klonowa 15a (XIp.) - pow. 21,28 m<sup>2</sup>**

proponowana stawka czynszowa : **18,75 zł/m<sup>2</sup> netto + opłaty za media.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **1.296,00 zł**, kwoty : **50,00 zł** na pokrycie kosztów przetargu oraz pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi, które dostępne są w Dziale Lokali Użytkowych oraz na stronie internetowej ZSM.

**Zabrze - ul. Klonowa 15e (XIp.) - pow. 15,49 m<sup>2</sup>**

proponowana stawka czynszowa : **18,75 zł/m<sup>2</sup> netto + opłaty za media.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **950,00 zł**, kwoty : **50,00 zł** na pokrycie kosztów przetargu oraz pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi, które dostępne są w Dziale Lokali Użytkowych oraz na stronie internetowej ZSM.

**Zabrze - ul. Sportowa 6 - pow. 59,81 m<sup>2</sup>**

proponowana stawka czynszowa : **16,33 zł/m<sup>2</sup> netto + opłaty za media.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **3.250,00 zł**, kwoty : **50,00 zł** na pokrycie kosztów przetargu oraz pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi, które dostępne są w Dziale Lokali Użytkowych oraz na stronie internetowej ZSM.

**Zabrze - ul. Jana III Sobieskiego 6 - pow. 507,50 m<sup>2</sup>**

proponowana stawka czynszowa : **18,75 zł/m<sup>2</sup> netto + opłaty za media.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **28.900,00 zł**, kwoty : **50,00 zł** na pokrycie kosztów przetargu oraz pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi, które dostępne są w Dziale Lokali Użytkowych oraz na stronie internetowej ZSM.

**Zabrze - ul. Jana III Sobieskiego 10 - pow. 53,01 m<sup>2</sup>**

proponowana stawka czynszowa : **18,75 zł/m<sup>2</sup> netto + opłaty za media.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **3.110,00 zł**, kwoty : **50,00 zł** na pokrycie kosztów przetargu oraz pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi, które dostępne są w Dziale Lokali Użytkowych oraz na stronie internetowej ZSM.

**Zabrze - Pomieszczenie garażowe ul. Sportowa 6 - pow. 15,40 m<sup>2</sup>**

proponowana opłata czynszowa : **432,00 zł brutto.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **864,00 zł**, kwoty : **50,00 zł** na pokrycie kosztów przetargu oraz pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi, które dostępne są w Dziale Lokali Użytkowych oraz na stronie internetowej ZSM.

**Zabrze - Pomieszczenie garażowe ul. Sportowa 6 - pow. 15,82 m<sup>2</sup>**

proponowana opłata czynszowa : **432,00 zł brutto.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **864,00 zł**, kwoty : **50,00 zł** na pokrycie kosztów przetargu oraz pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargowymi, które dostępne są w Dziale Lokali Użytkowych oraz na stronie internetowej ZSM.

Oferty należy składać w siedzibie ZSM, Zabrze ul. Ślęcicka 1a (Sekretariat )  
w terminie do **dnia 17.10.2023 r.**

Komisyjny wybór ofert odbędzie się w dniu **18.10.2023 r. o godz. 10<sup>00</sup>**  
w siedzibie ZSM. Wszelkich informacji udziela Dział Lokali Użytkowych ul. Ślęcicka 8, pokój nr 15 ( tel. 32/277-72-43 ).

### UWAGA !

Zarząd Zabrzeńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.